

südtirol
hosts



VORTEILE
2026

Inhaltsverzeichnis

50% PIÙ ENASCO Patronat	3
alperia.....	4
SIAE- Società degli Autori ed Editori.....	6
Netikom.....	7
Yanovis.....	8
Carlito.....	9
Hochkofler.....	10
James.....	11
Korrespondenz Admin - Internet Consulting.....	12
RVD- Raiffeisen Versicherungsdienst.....	14
Hagleitner.....	16
Alps Coffee.....	18
ERV - Europäische Reiseversicherung.....	21
hds-unione.....	23
booking südtirol - HGV.....	24
SELGAS.....	26
Mediapad.....	27
südtirol hosts.....	28

Vorwort

südtirol hosts-MITGLIEDSCHAFT Geldwerte Vorteile

Nutzen auch Sie das Know-How des Verbandes!

Denn: Je höher die Anzahl der Mitglieder ist, umso mehr kann die Verhandlungsstärke unseres Verbandes auch zu Ihrem Mehrwert bzw. geldwerten Vorteil werden.

Unser Verband hat den Zweck, die Interessen der PrivatvermieterInnen in Südtirol bestmöglich zu fördern und zu vertreten. Neben der Interessensvertretung vor allem in der Politik, stehen Qualitätssteigerung, Imagepflege und insbesondere gemeinsame Vermarktungsinitiativen im Mittelpunkt der Aktivitäten des Verbandes. Alle Verbandsmitglieder profitieren aus diesem Grund automatisch von unserer Rundumvermarktung unter der Marke „südtirol hosts“.

Der Verband versteht sich als Dienstleister und ist bestrebt, seine Mitglieder in wirtschaftlicher, steuerrechtlicher und auch ganz allgemein in beratender Hinsicht optimal zu betreuen.

Nachstehend alle Vorteile einer Mitgliedschaft auf einen Blick:

- Zugang zum Mitgliederbereich unter service.suedtirolhosts.com
- Periodischer Erhalt unserer Newsletter, welche Sie über aktuelle Neuigkeiten und Informationen für PrivatvermieterInnen auf dem Laufenden hält,
- Informationsaustausch durch unsere Facebook-Gruppe für Privatvermieter
» treten Sie bei:
www.facebook.com/pg/VPSVerbandderPrivatvermieterSuedtirols/groups
- und **LAST, BUT NOT LEAST**
Nutzung verschiedenster von *südtirol hosts* ausgearbeiteten Vorteile, welche wir Ihnen in dieser Zeitung präsentieren.

südtirol hosts



„50&PIÙ ENASCO“ PATRONAT

Beratung rund um Fürsorge und Soziales

Bei Fragen zur Für- und Vorsorge können sich südtirol hosts-Mitglieder an das Patronat für Kaufleute und Gastwirte namens „50&Piu Enasco“ wenden. Das Patronat „50&Piu Enasco“ wurde mit dem Ziel gegründet, allen Selbstständigen, Angestellten und Pensionisten Beistand in Fragen der sozialen Für- und Vorsorge zu leisten.

Neben der Beratung übernimmt das Patronat kostenlos die Durchführung der bürokratischen Abwicklungen, etwa bei einer Gesuchstellung oder Zusammenlegung der Versicherungszeiten oder Ansuchen um das Familiengeld.

Eine wichtige und grundlegende Tätigkeit ist die Überprüfung und evtl. Richtigstellung der Versicherungs-

position, da ein vollständiger Versicherungsverlauf Voraussetzung für eine richtig berechnete Rentenleistung ist. Ungefähr alle 5 Jahre sollte überprüft werden, ob die Versicherungsposition vollständig ist. Ebenso ist es ratsam, sich rechtzeitig über das Rentenauflaufdatum sowie die zu erwartende Rentenhöhe zu informieren, um später keine Überraschungen zu erleben.

Tätigkeiten des Patronats

Überprüfung und Richtigstellungen der Versicherungspositionen
Zusammenlegung von Versicherungszeiten

- Eintragung von Ersatzzeiten (Militär, Mutterschaft, Krankheit, usw.)
- Erstellung von Rentensimulationen (Renteneinstiegfenster, Rentenhöhe) INPS, ENASARCO
- Rentengesuche jeglicher Art (Alters-, Dienstalters-, Hinterbliebenen-, Arbeitsunfähigkeits- und Zusatzrenten)
- Neufestsetzungen und Neuberechnungen der Renten
- Gesuche um Sozialgeld, Mutterschaftsgeld, Invalidengeld
- freiwillige Beitragsweiterzahlung, Nachkauf Studienjahre oder Auslandsarbeit
- Zivilinvalidenrenten
- Ansuchen um Familiengeld des Landes und der Region

Interesse?

Dann melden Sie sich zu einer unverbindlichen Enasco-Beratung.

- **Beratungen sind in Bozen, Bruneck oder Meran möglich.**
- **Melden Sie sich für einen Termin beim südtirol hosts-Büro (service@suedtirolhosts.com).**



Energie, die Südtirol bewegt

Vorteile für südtirol hosts -Mitglieder

Als umfassender Energiedienstleister arbeitet Alperia daran, ihren Kundinnen und Kunden eine saubere und smarte Energiezukunft zu ermöglichen, dank der Nutzung lokaler Ressourcen und die Entwicklung innovativer Lösungen für Strom, Gas und Elektromobilität. Mit Alperia haben Sie einen verlässlichen Partner an Ihrer Seite: südtirol hosts-Mitglieder profitieren dabei von exklusiven und besonders attraktiven Konditionen.



Elektromobilität, eine attraktive Chance für eine nachhaltige Zukunft

Ein nachhaltiger und auf die Energiewende ausgerichteter Ansatz ist heute auch für Privatzimmervermieter und kleine Beherbergungsbetriebe ein wichtiger Erfolgsfaktor. Immer mehr Gäste achten bewusst auf Umweltverträglichkeit und Energieeffizienz bei der Wahl ihrer Unterkunft. Die Kombination aus nachhaltiger Energieversorgung und modernen Zusatzservices bietet daher eine strategische Chance,

sich positiv abzuheben und langfristig wettbewerbsfähig zu bleiben.

Vorteilhafte Strom und Gasangebote für VPS-Mitglieder

Dank des Rahmenabkommens zwischen dem Südtiroler Wirtschaftsring (SWR) und Alperia profitieren Mitglieder des VPS von besonders günstigen Konditionen für Strom und Gaslieferungen. Die transparenten Angebote bieten Planungssi-

cherheit und helfen dabei, Energiekosten langfristig zu optimieren. Ein klarer Vorteil für Betriebe, die wirtschaftlich und nachhaltig zugleich handeln möchten.

Nachhaltige Mobilität als Chance für Privatzimmervermieter

Elektromobilität wird für Gäste zunehmend wichtiger. Alperia bietet VPS-Mitgliedern moderne Ladelösungen, die nicht nur die Installation von

Wallboxen umfassen, sondern auch eine professionelle Zahlungslösung für kostenpflichtiges Laden. Das Komplettpaket aus Ladehardware und intelligenter Software ermöglicht eine einfache, transparente Abrechnung, individuell festlegbare Tarife sowie die digitale Verwaltung von Zahlungen – ohne zusätzlichen Verwaltungsaufwand. So wird das Laden für Gäste komfortabel und für den Betrieb zu einem effizient steuerbaren Zusatzservice mit möglichem Zusatzertrag.

100 % grüne Energie aus Südtiroler Wasserkraft

Als lokaler Energiedienstleister garantiert Alperia eine nachhaltige und sichere Energieversorgung. Ein Großteil der Wasserkraftwerke ist zertifiziert und produziert Strom zu 100 % aus erneuerbarer Südtiroler

Wasserkraft, ohne CO₂-Emissionen. Diese saubere Energie unterstützt Beherbergungsbetriebe dabei, ihr nachhaltiges Engagement glaubwürdig zu kommunizieren und einen aktiven Beitrag zum Klimaschutz zu leisten.

Das kostenlose Kommunikationspaket für Unternehmen

Nachhaltige Energie ist ein wichtiger erster Schritt. Um daraus einen echten Mehrwert zu schaffen, unterstützt Alperia Betriebe mit dem kostenlosen Green Communication Kit. Dieses enthält Vorlagen für Pressearbeit, Social Media, Bilder und Videos sowie die geschützten Marken *Green Energy* und *CO₂ compensated* Gas zur Verwendung auf Website, E-Mails und Werbematerialien.

Lassen Sie sich kostenlos beraten

Für eine kostenlose Beratung zu den Strom- Für eine kostenlose Beratung zu Strom, Gas und E-Mobility Angeboten für VPS-Mitgliedsbetriebe wenden Sie sich an einen **Alperia Energy Point** oder schreiben Sie an **consulting@alperia.eu**.

Bitte geben Sie bei der Anfrage an, dass Sie südtirol hosts Mitglied sind.

Kontaktieren Sie uns!
consulting@alperia.eu
alperia.eu/stores



Mit Alperia haben Sie einen lokalen Energiepartner an Ihrer Seite, der mit Ihnen vor Ort Ihre Anliegen besprechen kann

SIAE-GEBÜHR: Reduzierung von 15%



PrivatvermieterInnen, die in den Zimmern bzw. den Ferienwohnungen einen Fernseher für die Gäste zur Verfügung stellen, sind gesetzlich verpflichtet neben dem RAI-Sonderabonnement auch die SIAE-Gebühr (Autorensteuer) zu bezahlen



© Fotolia/Africa Studio

Die SIAE-Gebühr für TV, Radio, CD, usw. ist jährlich innerhalb Ende Februar (29/02) fällig.

Erhält man eine Rechnung?

Den SIAE-Einzahlungsschein wird per E-Mail, Post oder PEC-E-Mail zugesendet. Sollten Sie einen „Codice Destinataro“ (Kodex für elektronische Rechnungen) besitzen, bekommen Sie die Rechnung auf elektronischem Weg zugestellt. Die Rechnung können Sie sodann für die Zahlung verwenden.

All jene, die kein Schreiben betreffend SIAE-Gebühr erhalten, sollten sich an das zuständige SIAE-Büro wenden, damit die Position geklärt wird.

Wie erhält man die Reduzierung?

Wenn die Reduzierung von 15% auf die SIAE-Gebühren, auf Ihrem Zahlschein nicht berücksichtigt wurde, dann müssten Sie der jeweiligen SIAE-Zweigstelle zwecks Bescheinigung Ih-

rer Mitgliedschaft einfach die aktuelle Mitgliedskarte 2024 (wurden Ende Januar per Post versendet) vorweisen. Gemeinsam mit dem bezahlten RAI-Erlagschein kann das jeweils zuständige SIAE-Büro den neuen Tarif berechnen.

Die Gebühr ist bei den folgenden SIAE-Zweigstellen im Lande zahlbar:

SIAE-Bozen

Crispistraße 9 - Bozen

☎ 0471 973 058

bolzano@siae.it

SIAE-Meran

Sparkassenstr. 11 - Meran

☎ 0473 236 800

meranosilandro@mandatarie.siae.it

SIAE-Brixen

Köstlahner Str. 28 - Brixen

☎ 0472 518 169

bressanone@mandatarie.siae.it

SIAE-Bruneck

Dietenheimerstraße 4 - Bruneck

☎ 0474 410 189

brunico@mandatarie.siae.it

Die aktuellen Öffnungszeiten der Büros finden Sie auf der Webseite der SIAE.

Schnelles Internet und moderne Telefonlösungen: Exklusivvorteile für südtirol hosts-Mitglieder

Als Privatvermieter wissen Sie: Gäste erwarten heute nicht nur Gemütlichkeit und Gastfreundschaft, sondern auch erstklassige digitale Infrastruktur. Die neue Partnerschaft zwischen südtirol hosts und dem Südtiroler Telekommunikationsspezialisten Netikom bringt Ihnen jetzt attraktive Vorteile – vom Glasfaseranschluss bis zur flexiblen Cloud-Telefonie.

Maßgeschneiderte Lösungen für Privatvermieter

Die Anforderungen moderner Gäste an die digitale Ausstattung steigen kontinuierlich. Streaming in HD-Qualität, Videotelefonie oder Home-Office während des Urlaubs – all das erfordert stabile und schnelle Internetverbindungen. Mit den speziell für Südtirol hosts-Mitglieder konzipierten Netikom-Paketen bieten Sie Ihren Gästen genau das: ultraschnelle Glasfaserverbindungen mit herausragenden Download- und Upload-Geschwindigkeiten, die sowohl für kleine Pensionen als auch für Vermieter mit mehreren Ferienwohnungen optimiert sind.

Innovation trifft auf persönlichen Service

Netikom zeichnet besonders die Kombination aus innovativer Technologie und persönlicher Betreuung aus. Anders als bei großen Anbietern werden Sie nie mit endlosen Warteschleifen konfrontiert. Jeder Kunde erhält einen festen Ansprechpartner und garantierte Erreichbarkeit von Montag bis Freitag (8-18 Uhr). Bei technischen Problemen reagiert das Expertenteam innerhalb von 10 Minuten – ein entscheidender Vorteil, wenn Ihre Gäste auf funktionierende Verbindungen angewiesen sind.

Flexible Cloud-Telefonie für mehr Mobilität

Mit den cloudbasierten Telefonanlagen von Netikom bleiben Sie jederzeit erreichbar – ob im Haus, unterwegs oder auf dem Bauernhof. Die innovative Lösung ermöglicht die Installation auf Ihrem Smartphone, sodass Sie unter derselben Nummer für Ihre Gäste ansprechbar sind, unabhängig von Ihrem Aufenthaltsort. Besonders praktisch:



systemen wie der ASA-Hotelsoftware koppeln und spart gleichzeitig Investitions- und Wartungskosten.

Exklusive Konditionen für südtirol hosts-Mitglieder

Als Mitglied des Verbandes der Privatzimmervermieter Südtirols profitieren Sie von Sonderkonditionen, die speziell für Ihre Bedürfnisse entwickelt wurden. Die genauen Preis- und Leistungsdetails können direkt über den VPS angefragt werden. Sicher ist: Mit der Netikom als lokalem Partner mit jahrzehntelanger Erfahrung investieren Sie in Zuverlässigkeit, Geschwindigkeit und Flexibilität – drei entscheidende Faktoren für Ihren Erfolg als Gastgeber.

Für nähere Informationen zu den speziellen **südtirol hosts-Partnerschaftskonditionen** wenden Sie sich bitte direkt an Ihren Verband.

Gästekommunikation leicht gemacht – mit der Yanovis Travel Suite

Ein voller Posteingang, verstreute Anfragen auf verschiedenen Kanälen, manuelle Angebotsbearbeitung – viele kleine Betriebe kennen diese Herausforderungen nur zu gut. Wertvolle Zeit geht verloren, während potenzielle Gäste auf eine Antwort warten oder sich in der Zwischenzeit für eine andere Unterkunft entscheiden. Doch es geht auch anders. Die Yanovis Travel Suite automatisiert die Gästekommunikation und sorgt dafür, dass Angebote schneller beim Gast ankommen – und gebucht werden.

Mehr Automatisierung, weniger Arbeitsaufwand

Statt mühsam zwischen E-Mails, Whatsapp-Nachrichten und Chat-Anfragen hin und her zu wechseln, verwalten Sie mit der Communication App alle Gästekontakte an einem zentralen Ort. Jede Anfrage landet dort, wo sie hingehört, und Sie behalten jederzeit den Überblick. Und es wird noch besser: Mit Smart Offer, dem intelligenten Tool zur automatischen Anfragenbeantwortung, erstellen und versenden Sie präzise Antworten auf Urlaubsanfragen blitzschnell und völlig automatisch. Ihre Gäste erhalten maßgeschneiderte Angebote in Echtzeit – und Sie steigern Ihre Buchungen.

Professionelle Kommunikation an jedem Punkt der Guest Journey

Ob Pre-Stay-, Check-in- und Post-Stay-Nachrichten – Sie versenden alles automatisiert. Kein manuelles Nachfassen, kein Vergessen von Nachrichten: Die Yanovis Travel Suite kümmert sich um alles. So sparen Sie wertvolle Zeit und steigern gleichzeitig Ihre Buchungen.

Intuitive Bedienung und nahtlose Integration

Die Yanovis Travel Suite fügt sich reibungslos in Ihre bestehenden Systeme ein, sodass Sie direkt beginnen können. Die Bedienung ist intuitiv und mobiloptimiert – egal ob am Computer oder unterwegs per Smartphone, Sie behalten stets den Überblick. Kein mühsames Einarbeiten in komplexe Programme, stattdessen starten Sie sofort durch und profitieren von effizienter Kommunikation.

Besserer Service für höhere Gästezufriedenheit

Mit der Yanovis Travel Suite steigern Sie nicht nur Ihre Buchungen, sondern bieten Ihren Gästen auch ein modernes, unkompliziertes Erlebnis. Gäste erhalten schnelle Antworten, können Zusatzleistungen direkt buchen und fühlen sich bestens betreut. Das sorgt für mehr Zufriedenheit und langfristige Gästebindung. Weitere Apps der Yanovis Travel Suite wie etwa die Newsletter App, die Coupon App, die Payment App oder die Profiling App runden das Gästeerlebnis ab und bieten Ihnen die Chance auf

optimierte Kommunikation und Umsatzsteigerung.

Interesse geweckt?

Lassen Sie uns gemeinsam Ihre Gästekommunikation auf das nächste Level bringen. Kontaktieren Sie uns gerne für eine unverbindliche Beratung!

Kontakt:

NOI Techpark
Gianni-Brida-Straße 4
Building D3
39100 Bozen

T +39 0471 1886773

info@yanovis.com

www.yanovis.com

Carlito – der digitale Concierge für Sie und Ihre Gäste

Heute läuft nichts mehr ohne digitale Lösungen – denn diese erwarten Ihre Gäste auf allen Etappen der Customer Journey. Zugang zu Informationen über Services und Programmpunkte, sowie die Buchbarkeit von Zusatzleistungen gewinnt zunehmend an Wichtigkeit. Und das im besten Fall mit nur wenigen Klicks und ohne Wartezeit. Die Onstay-App Carlito macht das möglich und erspart Ihnen wertvolle Zeit an der Rezeption.

Was ist Carlito?

Als Gäste-App ist Carlito rund um die Uhr für Ihre Gäste da. Carlito beantwortet Fragen, informiert über Angebote und ermöglicht den direkten Verkauf von Zusatzleistungen – und das alles vollkommen automatisiert. Wenn der Gast morgens wissen will, wann das Frühstück serviert wird, findet er die Antwort in der digitalen Gästemappe. Auch Ausflugstipps, aktuelle Veranstaltungen und wichtige Informationen zur Region gibt es hier zu entdecken. Lust auf einen Snack aus der Trust Bar? Über das F&B-Modul wird dieser direkt digital bezahlt.

Mehr Umsatz dank Cross-Selling

Und Carlito kann noch mehr. Mit Bookito buchen Gäste ganz einfach Zusatzleistungen. Ob eine wohltuende Massage, ein Shuttleservice zum Bahnhof oder ein frisch gefüllter Frühstückskorb für den nächsten Morgen

– alle Angebote lassen sich direkt über die digitale Plattform auswählen und reservieren. Das bedeutet für Sie nicht nur weniger Verwaltungsaufwand, sondern auch mehr Umsatz durch gezieltes Cross-Selling.

Alle Events auf einen Blick

Geführte Wanderungen, Wochenmärkte oder Dorffeste – in Südtirol gibt es für Gäste allerhand zu erleben. Alle Events Ihres lokalen Tourismusvereins werden täglich automatisiert in Carlito eingespielt. So können Ihre Gäste Südtiroler Tradition und Bräuche bewusst erleben und verbringen einen garantiert unvergesslichen Urlaub.

Interesse geweckt?

Mehr Service, weniger Aufwand und eine spürbare Umsatzsteigerung – das ist Carlito. Wenn Sie wissen möchten, wie Sie Carlito konkret in

Ihrem Betrieb einsetzen können, melden Sie sich gerne bei uns oder besuchen Sie unsere Website info.brandnamic.com/de/carlito.

Wir beraten Sie unverbindlich und zeigen Ihnen, wie einfach digitale Gästebetreuung sein kann.

Kontakt:

Brandnamic

Païrdorf | Satzlsstraße 4
39042 Brixen | Italien
+39 0472 678000

info@brandnamic.com

www.brandnamic.com



HOCHKOFLER



WASCHRAUM & KÜCHE



BETT & MATRATZEN



WASCH & REINIGUNG



PAPIER & SERVIETTEN

**Putzen ist nicht
Frauensache,
sondern **unsere!****

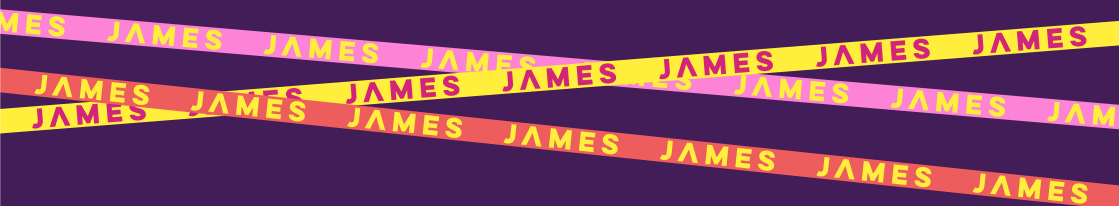
www.hochkofler.it
info@hochkofler.it
+39 0473 247109

Kravoglstrasse 20
39012 Meran/Sinich
Südtirol

**Sonderrabatte für
Südtirol.privat - versteht sich!**

JAMES

OUT OF THE ORDINARY.



WE DELIVER SÜDTIROL PRIVAT, DIFFERENTLY

**MATRATZEN, BETTEN, KISSEN, KOSMETIK,
SLIPPER, BETTWÄSCHE, TUCHWARE,
TOILETTENPAPIER, SERVIETTEN UND ALLES
WAS DU DIR WÜNSCHT. FÜR DICH, FÜR SIE,
FÜR GLÜCKLICHE HUNDEAugEN.**

**SONDERRABATTE FÜR SÜDTIROL.PRIVAT -
VERSTEHT SICH! 🤪**

**WWW.JAMESHOTEL.IT
TEAM@JAMESHOTEL.IT
+39 0473 247109**

**KRAVOGLSTRASSE 20
39012 MERAN/SINICH
SÜDTIROL**



Ihr **Gast** ✨
im **Mittel•punkt**

Schnell & einfach

Urlaubsangebote erstellen

Korrespondenz Admin^{PRO}

**Internet
Consulting**

www.internet-consulting.it
info@inetcons.it | +39 0474 010 155



**Neugierig
geworden?**

KORRESPONDENZ ADMIN – professionelle Gästekommunikation

Schnell und einfach Angebote erstellen – mit dem Korrespondenz Admin der Firma Internet Consulting aus Bruneck optimieren Sie die Kommunikation mit dem Gast und versenden professionelle Angebote.

Korrespondenz Admin

Gäste möchten sich vom Zeitpunkt der Anfrage bis Abreise und idealerweise darüber hinaus gut betreut fühlen. Zeit ist kostbar und die potentiellen Gäste möchten relativ schnell Angebote auf ihre Anfragen erhalten. Diese sammeln sich in großer Menge in Ihrem Postfach und nehmen für ihre Bearbeitung meist viel Zeit in Anspruch.

Der Korrespondenz Admin ist ein Werkzeug zur professionellen E-Mail-Kommunikation mit dem Gast und ermöglicht eine schnelle und professionelle Angebotsgestaltung. Er erhöht die Anzahl der Buchungen durch eine optimale Präsentation Ihrer Angebote und Ihres Betriebes. Durch seine schnelle und einfache Bedienbarkeit sowie durch den praktischen Einbau von mehrsprachigen Vorlagen und Textbausteinen spart er zudem jede Menge Zeit und entlastet Sie.

Vor der Anreise, zum Geburtstag, falls der Gast nach einer bestimmten Zeit noch nicht auf Ihr Angebot reagiert hat oder sobald er wieder zuhause ist, versendet der Korrespondenz Admin automatische Mails. Der praktische Helfer funktioniert mit und ohne Hotelsoftware und ist damit auch für kleinere Betriebe bestens geeignet.

Korrespondenz Admin PRO

Ebenfalls in der Produktpalette der Firma Internet Consulting ist der Korrespondenz Admin PRO. Zusätzlich zur Basis-Version des Korrespondenz Admins bietet die Web-Version noch mehr tolle Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung der Angebote für den Gast. Eine emotionalere Darstellung mit mehreren und größeren Bildern sorgt für einen noch professionelleren Auftritt, mit welchem Sie die Aufmerksamkeit und das Vertrauen der Gäste gewinnen können.

15 % Rabatt

südtirol hosts-Mitglieder erhalten 15% Rabatt auf die Erstellung sowie auch auf die jährliche Softwaregebühr des Korrespondenz Admins und des Korrespondenz Admin PROs. Zögern Sie nicht und machen Sie Ihren Betrieb heute schon fit für die Anforderungen der Zukunft!

15 % Rabatt
für südtirol hosts-Mitglieder

Die wichtigsten Vorteile im Überblick

- Mehr Buchungen durch optimierte Angebote und ein verkaufsförderndes Layout
- Zeitersparnis durch einfache Handhabung
- Mehrsprachige Vorlagen & Textbausteine
- Gutes Preis-Leistungs-Verhältnis – neue Funktionen und Updates erhalten Sie automatisch und kostenlos
- Anbindung an verschiedene Hotel-Softwares wie ASA, ASA light, Touristmanager, usw. Funktioniert auch ohne Hotel-Software.
- Fast-Check-In: Ihr Gast kann schnell und einfach vorab einchecken



Interesse?

Isabel aus unserem Sales-Team berät Sie gerne:

☎ 0474 010188 oder i.graeber@inetcons.it.

RUNDUMSCHUTZ

Neues Versicherungspaket für Privatvermieter*innen

*Die private Vermietung von Zimmern und Ferienwohnungen als Unterkunftsart ist bei Urlaubern in Südtirol sehr beliebt. Um erfolgreich als Gastgeber*in tätig zu sein, ist neben verschiedenen rechtlichen Rahmenbedingungen die richtige Absicherung unerlässlich. Der Versicherungsbedarf der Privatvermieter ist umfangreich. Ab sofort kann ein erweiterter Versicherungsschutz abgeschlossen werden.*

südtirol hosts und Raiffeisen Versicherungsdienst haben im Rahmen einer Konvention ein **neues vorteilhaftes Versicherungspaket** speziell für Privatvermieter mit einer MwSt.-Position gestaltet.

Das neue Versicherungspaket umfasst die Bereiche Haftpflicht, Rechtsschutz und Unfallschutz. Die Versicherungen, entwickelt von Assimoco und DAS, können ab sofort einzeln oder als Paket über die örtlichen Raiffeisenkassen abgeschlossen werden und sind Einzelbetrieben und Gesellschaften mit einer Mehrwertsteuer-Position, die der gewerblichen Tätigkeit der Privatvermietung nachgehen, vorbehalten.

In Kürze erhalten alle südtirol hosts-Mitglieder ein Infoblatt mit den Informationen zum vorteilhaften Versicherungspaket.

Der Versicherungsschutz rund um Haus & Wohnung für Privatvermieter als Privatpersonen ohne Mehrwertsteuerposition ist weiterhin aufrecht.

Beratung vor Ort in der Raiffeisenkasse

Privatvermieter können sich für Informationen und einen Versicherungs-Check an den/die Versicherungsberater*in der Raiffeisenkasse wenden! Im Rahmen der Beratung werden potenzielle Risiken im Zusammenhang mit der Privatzimmervermietung besprochen und der passende Schutz erhoben. Der Berater hilft bei der Auswahl des passenden Versicherungspakets und bei der Überprüfung bereits bestehender Versicherungsverträge.

Deckung	Prämie südtirol hosts-Mitglied	Marktvergleich Was kosten ähnliche Abdeckungen am Markt?
Haftpflicht	213,00 Euro	≈ +45 %
Rechtschutz	213,00 Euro 427,00 Euro inkl. Forderungseintreibung	≈ +40 %
Unfall	10 % Skonto auf alle Deckungen	kein Skonto

Auszug aus dem Infoblatt zum neuen Versicherungspaket



Raiffeisen
Mehr Nähe. Mehr Bank.



Mehr Sicherheit in allen Momenten.

Ein gutes Gefühl.

Kompetente und individuelle Betreuung bietet dir Sicherheit und Verlässlichkeit in allen Lebenslagen. Egal ob Missgeschick, Unfall oder Krankheit – wir helfen dir, dich und alles was dir lieb ist abzusichern und vorsorglich zu planen.

www.raiffeisen.it

Südtirol Privat

Mitgliederaktion 2026

gültig bis
30.09.2026

€ 376,24

€ 282,18



Starterset Reinigung

Art.-Nr. 4910492200

- activeECO 2x1 kg
- glass ECO 2x1 kg
- redSAN ECO 2x1 kg
- hacoMagic ECO 2x1 kg
- ecosolDES TABS 2x70 Stk
- sunFRESH 0,5 kg
- cleanGLASS HALTER
- cleanGLASS PAD - 5 Stk
- houseKEEPING TRAY
- dosierPUMPE 1 lt - 4 Stk
- microWIPES R blau 8 Stk
- universalSCHWAMM 10 Stk

Das Starterset bietet alles für eine professionelle Reinigung: Hochwirksame, mit dem EU-Ecolabel ausgezeichnete Reinigungsmittel sowie Dosierhilfen, Tücher und Schwämme. Mit diesem Paket sind Sie für alle Einsatzbereiche gerüstet.

€ 165,47
€ 124,10



Starterpaket Wäsche

Art.-Nr. 4910340800

- flairPERFECT 15 kg
- flairFS 1 kg
- flairPOWER 1 kg
- flairRUSTEX 1 kg
- messBECHER

Das Starterpaket enthält ein leistungsstarkes Desinfektionsvollwaschmittel, dessen Frischduft und Bleichwirkung sich bereits ab 60 °C entfalten, sowie zwei Fleckentferner – für hygienische Sauberkeit und die Entfernung hartnäckiger Flecken.



€ 207,74
€ 133,18



Starterpaket Duschgel

Art.-Nr. 4910146400

- LUNA showerMAID 4 Slt
- showerMAID hair&BODY FRESH 24X125 ml

Das Duschgel-Starterpaket enthält vier Duschgelspender sowie 24 Nachfüllungen für Haut- und Haarwäsche. Mit einem frischen, energetischen Duft – sehr ergiebig und daher ideal für Apartments bei längeren Aufenthalten Ihrer Gäste.

€ 521,31
€ 286,37



Starterpaket WC Papier

Art.-Nr. 4910146600

- XIBU TISSUEPAPER white
- multiROLL toiletPAPIER V3

Spritzwasser- und Diebstahlschutz bietet der Spender Platz für 1.120 Blatt Toilettenpapier, das sind bis zu sieben herkömmliche Rollen. Mit integrierter Abrollbremse für eine sparsame und berührungslose Papieraussgabe.

€ 565,20
€ 321,90



Starterpaket Händedesinfektion Eingang

Art.-Nr. 4910146500

- SET XIBU FLOOR new white
- XIBU DISINFECT hybrid white
- energyBOX M
- septLIQUID SENSITIVE 6x700 ml

Das Starterpaket zur Händedesinfektion ist ideal für Ihren Eingangsbereich geeignet. Sie bieten Ihren internationalen Gästen ein Gefühl der Sicherheit und Bestätigung Ihres hohen Hygienestandards.

**Hagleitner Hygiene
 Österreich GmbH**

Lunastraße 5
 5700 Zell am See
 Österreich

Tel. +43 5 0456
 Fax +43 5 0456-7777
 office@hagleitner.at

**Hagleitner Hygiene
 Cartemani S.r.l.**

Josef Maria Pernter Str. 9/A
 39044 Neumarkt
 Italien

Tel. +39 0471 052 816
 Fax +39 0471 052 817
 neumarkt@hagleitner.it

www.hagleitner.com



Hochwertige Kaffees von Alps Coffee – Genuss pur

Die Südtiroler Kaffeerösterei Alps Coffee veredelt erlesene Rohkaffees aus aller Welt zu feinsten Aromakompositionen. Seit dem Gründungsjahr 1890 lebt das Familienunternehmen die Kunst der traditionellen Langzeitröstung und widmet sich täglich mit Hingabe dem Veredeln erstklassiger Bohnen.

Alps Coffee nimmt sich viel Zeit bei der Röstung

Die sortenreine Langzeitröstung gewährleistet die optimale Entfaltung von Aroma und Geschmack einer jeden einzelnen Kaffeebohne. Bei Alps Coffee hat jede Rohkaffeesorte ihr individuelles Röstprofil. Mit einer Röstzeit von 14 bis 16 Minuten und einer Temperatur von bis zu 230° C lässt die Trommelröstung den Kaffeebohnen genügend Zeit, um ihren einzigartigen Charakter gänzlich zu entfalten.

Vielfältiges Genießer-Sortiment

Spezialität der Kaffeerösterei sind ihre hochwertigen Espresso-zertifizierte Mischungen nach den Fairtrade-Richtlinien und aus biologischem Anbau. Feinste Mischungen für den Kaffeevollautomaten, Filterkaffeemischungen für den Frühstücksbereich, Bio-Kaffeespezialitäten sowie entkoffeinierter Espresso, Pods und Kapseln ergänzen das erlesene Sortiment.

© Alps Coffee / Foto: Florian Andergassen



Genussvoll in den Tag mit den praktischen Einzelportionssystemen von Alps Coffee

Aromareiche Pods

Ob ein kräftiger Espresso zwischen durch, ein köstlicher Caffè Crema am Morgen oder ein entkoffeinierter Kaffee zum Entspannen – das vielfältige Sortiment von Alps Coffee bietet Genuss für jede Gelegenheit. Die aromareichen Alps Coffee Pods werden aus hochwertigen Mischungen hergestellt und einzeln in Schutzatmosphäre verpackt. So bleibt das feine Kaffeearoma geschützt. Die 44 mm Hard-Pods sind für ESE-Maschinen geeignet.

Herzhafter Filterkaffee in Einzelportionen

Als Frühstückskaffee oder für die lange Tasse zwischendurch ist der portionierte Filterkaffee von Alps Coffee der ideale Begleiter. Erhältlich ist der Kaffee als 70 g-Beutel für 12 Tassen und 80 g-Beutel für 16 Tassen. Perfekt für kleine Betriebe erfreut die feine Mischung mit ihrem ausgeglichenen und vollmundigen Aroma die Gaumen aller Kaffeegenießer.

Erlesene Kaffee kapseln

Ob kräftig, mild oder entkoffeinert – die erlesenen Kaffee kapseln aus biologischem Anbau und aus fairem Handel bieten für jeden Geschmack das Passende. Die praktischen Kapseln garantieren ein unvergleichliches Geschmackserlebnis und lassen die Herzen Ihrer Gäste höherschlagen.



Ein Handwerk mit langer Tradition

Die Geschichte von Alps Coffee beginnt im Jahr 1890, als der Kaufmann Josef Schreyögg in Meran ein Delikatesengeschäft mit Kolonialwaren und Kaffeesorten aus aller Welt gründet. In den 1980er-Jahren spezialisiert sich das Unternehmen zunehmend auf die Kaffeeproduktion und das Exportgeschäft. Es folgen zahlreiche Zertifizierungen in den Bereichen Bio, Fairtrade und Lebensmittelsicherheit. Heute führt Stefan Schreyögg gemeinsam mit seinem Vater Peter Schreyögg das Familienunternehmen in vierter Generation. Damals wie heute setzt man auf höchste Qualität. Höchste Qualitätsansprüche verfolgt Alps Coffee auch, wenn es um die Herkunft und die Anbaubedingungen der Rohkaffees geht. Das Familienunternehmen setzt mittlerweile schon seit Jahren auf Rohkaffee aus fairem Handel und biologischem Anbau.



Stefan Schreyögg und Peter Schreyögg



© Alps Coffee | Foto: Florian Anderegassen



Kaffeerösterei Alps Coffee GmbH
 Cutraunstraße 62 – Rabland | I-39020 Partschins
 Tel. +39 0473 967700 | info@alps-coffee.it
www.alps-coffee.it

REISERÜCKTRITTVERSICHERUNG

Sorgen Sie vor, bevor die Absage kommt...

„Leider können wir morgen doch nicht kommen...“ Kennen Sie solche oder ähnliche Aussagen Ihrer Gäste?
Eine Reiserücktritts-Versicherung kann den Betrieb vor Buchungsausfällen schützen!



Reiserücktrittversicherung - Versicherung für den Gast und Betrieb

Haben Sie sich schon überlegt, wie Sie sich in Zukunft vor plötzliche Stornierungen oder Reiseabbrüchen schützen wollen? Denn wenn die gebuchten Zimmer oder Ferienwohnungen nicht weitervermietet werden können, entstehen für den Vermieter häufig wirtschaftliche Schäden.

Aus diesem Grund haben wir bereits seit einigen Jahren eine Konvention zwischen südtirol hosts und ERV - Europäische Reiseversicherung abgeschlossen. Dadurch haben Sie, als südtirol hosts-Mitglied, die Möglichkeit das Produkt der Europäischen Reiseversicherung als Serviceleistung dem Gast anzubieten

Anbei die gängigsten Fragen zu diesem Thema:

Was kostet mich das?

Es fallen keinerlei Kosten für den Mitgliedsbetrieb an, d. h. Sie müssen nichts an die Europäische Reiseversicherung - ERV bezahlen.

Sie können diese Versicherung an Ihre Gäste kostenlos als Zusatzleistung bzw. besondere Serviceleistung anbieten.

Welcher Arbeitsaufwand steckt dahinter?

Im Grunde steckt ein einmaliger Arbeitsaufwand dahinter. Wer sich einmal mit diesem Thema auseinandersetzt, sprich die Arbeitsunterlage und die Partnerschaftvereinbarung durchgelesen hat, der hat bereits die größte Arbeit erledigt.

Anschließend muss nur noch Ihre Vorlage bzgl. Reservierungsbestätigung so abgeändert werden, dass diese zusätzliche Dienstleistung dem Gast zur Absicherung seiner Buchung angeboten wird.

Der einzige Aufwand, den Sie als Vermieter mit der Reiseversicherung haben, ist: Ihre Gäste bei der Anfrage oder Buchung auf die Möglichkeit, eines Abschlusses einer Reiseversicherung, aufmerksam zu machen.

Möchte Ihr Gast diese Serviceleistung in Anspruch nehmen, bezahlt er die Versicherungsprämie direkt (über den Link auf Ihrer Buchungsbestätigung und auf Ihrer Website) an die Reiseversicherung ein. Und sollte bis zur Anreise tatsächlich ein Stornogrund eintreten, werden für die Teile

des gebuchten Aufenthaltes, die nicht mehr weitervermietet werden konnten, die vereinbarten Stornogeühren ersetzt.

Bezahlt werden jene Stornokosten entsprechend der Stornokonditionen, die in der Buchungsbestätigung an den Gast und / oder auf der Webseite des Betriebes ersichtlich sind.

Welche Leistungen sind im Stornoschutz enthalten?

Stornoschutz bzw. Reiseabbruch, verspätete Anreise:

- unerwartete Erkrankung, Unfall, Tod des Versicherten bzw. eines Familienangehörigen
- unerwartetes Akutwerden einer bestehenden Erkrankung oder Unfallfolge
- Sachschäden am Eigentum
- Unverschuldeter Verlust des Arbeitsplatzes
- Einberufungsbefehl
- Scheidung
- Nichtbestehen der Reifepfprüfung
- Gerichtsvorladung

Wann muss die Versicherung abgeschlossen werden?

Wenn die Versicherung **gleichzeitig*** mit der Buchung abgeschlossen wird, ist der Gast sofort versichert. Nachträglicher Versicherungsabschluss (10-Tages-Frist): Wird die Versicherung nicht gleichzeitig* mit Reisebuchung abgeschlossen, beginnt der Versicherungsschutz für Reisestornoleistungen erst am 10. Tag nach Versicherungsabschluss (ausgenommen Unfall, Todesfall oder Elementarereignis).

* Gleichzeitig bedeutet, dass der Gast die Versicherung innerhalb von 3 Tagen nach der Reisebuchung direkt bei der Europäischen abschließt und bezahlt.

Wie kann ich den Urlaubs-Stornoschutz der Europäischen Reiseversicherung nutzen?

1. Partnerschaftvereinbarung bei südtirol hosts anfordern

2. Partnerschaftvereinbarung ausfüllen: Beachten Sie, dass neben den Daten und Informationen zum Mitgliedsbetrieb, auch Mitgliedsnummer des Verbandes (wird evtl. von uns, südtirol hosts, nachgetragen) gebraucht werden. Weiters muss die Vereinbarung Ihrerseits unterschrieben sein.
3. Partnerschaftvereinbarung an südtirol hosts weiterleiten: Senden Sie die ausgefüllte und unterschriebene Partnerschaftvereinbarung an südtirol hosts (service@suedtirolhosts.com).
4. Erhaltung der Arbeitsunterlagen: Sie erhalten von südtirol hosts die Arbeitsunterlagen und Link zum Produkt Urlaubs-Stornoschutz.

Nach Erhalt können Sie sofort dem zukünftigen Gast die Reiserücktrittversicherung anbieten.

Was mach ich nun mit den Arbeitsunterlagen von der ERV?

1. Lassen Sie sich von einem Techniker den Link auf Ihre Buchungsbestätigung sowie in Ihre eigene Website einbauen (am Besten unter dem Bereich Preise). Vergessen Sie nicht auch gleichzeitig Ihre Stornobedingungen mitzuteilen (siehe nachstehendes Beispiel Einbau Link - roter Rahmen). Der Gast öffnet über diesen Link direkt das Fenster zur Berechnung des Urlaubs-Stornoschutzes und kann online mit seiner Kreditkarte die Versicherung gegebenenfalls abschließen.
2. Versenden Sie den Link mit jeder Reservierungsbestätigung.
3. Sobald ein Schadensfall bzw. eine Stornierung eintritt, empfehlen wir, dass der Gast die Stornorechnung an den Betrieb bezahlt und im Anschluss daran seinen Schaden selbst an Assiconsult meldet.

Für Fragen und Informationen wenden Sie sich bitte direkt an südtirol hosts:

☎ 0471 978 321 oder

Beispiel Einbau Link mit passendem Text:

STORNIERUNG:

Stornierung: klingt ärgerlich und ist ärgerlich. Schade, wenn Zimmer und/oder Appartements frei bleiben, obwohl andere gerne gekommen wären. Andererseits: jedem kann was dazwischenkommen.

Es steht kein Rücktrittsrecht im Sinne des Konsumentenschutzkodex (Mitteilung gemäß Teil III, Titel III, Abschnitt I, des Konsumentenschutzkodex (GvD 206/2005) zu – dennoch räumen wir Ihnen folgende Stornobedingungen ein:

Ab 3 Monate bis 4 Wochen vor Anreise berechnen wir drei Tage vom Reisepreis. Innerhalb der letzten 4 Wochen vor Anreise beträgt die Stornogebühr 80% des Buchungspreises – dasselbe gilt bei vorzeitiger Abreise.

Unsere Bitte: Informieren Sie uns rechtzeitig!

REISERÜCKTRITTVERSICHERUNG

Sie freuen sich bestimmt auf Ihren Urlaub. Doch bis zur Anreise und während Ihres Urlaubes kann viel passieren! Sorgen Sie vor und schließen Sie den „südtirol hosts-Urlaubsstornoschutz“ gleich ab.



Urlaubs-Stornoschutz

Reisestorno, Reiseabbruch, verspätete Abreise... welcher Betrag wird an den Gast rückerstattet?

Leistungen

Reisestorno	
1. Stornokosten bei Nichtantritt der Reise ! Erfolgt der Versicherungsabschluss später als 3 Tage nach Reisebuchung sind nur Ereignisse versichert, die ab dem 10. Tag nach Versicherungsabschluss eintreten (ausgenommen Unfall, Todesfall oder Elementarereignis).	bis zum gewählten Reisepreis
Reiseabbruch	
2. Ersatz der gebuchten, nicht genutzten Reiseleistungen	bis zum gewählten Reisepreis
Verspätete Anreise	
3. Ersatz der zusätzlichen Nächtigungs- und Verpflegungskosten während der Anreise	bis € 400,-

Wie hoch ist die Versicherungsprämie für den Gast?

Prämien für eine Reise bis 31 Tage Reisepreis

Reisepreis bis	Prämie	Reisepreis bis	Prämie
€ 150,-	€ 13,-	€ 5.000,-	€ 302,-
€ 300,-	€ 18,-	€ 5.500,-	€ 343,-
€ 400,-	€ 25,-	€ 6.000,-	€ 375,-
€ 500,-	€ 34,-	€ 6.500,-	€ 399,-
€ 750,-	€ 46,-	€ 7.000,-	€ 431,-
€ 1.000,-	€ 58,-	€ 7.500,-	€ 462,-
€ 1.500,-	€ 91,-	€ 8.000,-	€ 492,-
€ 2.000,-	€ 118,-	€ 8.500,-	€ 523,-
€ 2.500,-	€ 148,-	€ 9.000,-	€ 554,-
€ 3.000,-	€ 178,-	€ 9.500,-	€ 585,-
€ 3.500,-	€ 209,-	€ 10.000,-	€ 616,-
€ 4.000,-	€ 240,-	€ 12.000,-	€ 740,-
€ 4.500,-	€ 271,-	€ 15.000,-	€ 926,-



Reisepreis: Gesamtpreis des Hotel- oder Mietarrangements aller versicherten Personen für den Aufenthalt. Zusätzlich gebuchte Nebenleistungen (z.B. Fahrtkosten) können mitversichert werden. Die maximale **Reisedauer** beträgt 31 Tage. Eine längere Versicherungsdauer ist nur mit schriftlicher Genehmigung des Versicherers gültig. Die **maximale Versicherungssumme** für Reisestorno pro Buchung/Versicherungsfall beträgt € 12.000,-

Prämien über € 200,- pro Person (Art 107 (4) Codice delle Assicurazioni Private)

Prämien-Grenze der zulässigen Vermittlung durch Beherbergungsbetriebe. Hotels dürfen als nebengewerbliche Versicherungsvermittler zu ihren Buchungen bis zu folgenden Grenzen vermitteln:

⇒ Für Reisen mit einer Dauer bis 3 Monate bis zu einer Prämie von € 200,- pro Person.

-10% auf Pflichtkurse

Vereinbarung mit dem Handels- und Dienstleistungsverband Südtirol (hds)



Wir freuen uns, den Handels- und Dienstleistungsverband Südtirol (hds) als neuen Konventionspartner für unsere Verbandsmitglieder gewonnen zu haben. Ab nun profitieren Sie, liebe Verbandsmitglieder, von einem exklusiven Rabatt für Pflichtschulungen.

Wir freuen uns, den Handels- und Dienstleistungsverband Südtirol (hds) als neuen Konventionspartner für unsere Verbandsmitglieder gewonnen zu haben. Ab nun profitieren Sie, liebe Verbandsmitglieder, von einem exklusiven Rabatt für Pflichtschulungen.

Vor kurzem wurde mit dem Handels- und Dienstleistungsverband (hds) eine Vereinbarung zur Gewährung eines Preisnachlasses für südtirol hosts-Mitglieder unterschrieben.

Der hds bietet ein umfassendes Weiterbildungsangebot an. Darunter auch diverse Pflichtschulungen, auf welche zukünftig ein exklusiver Rabatt von 10% auf den regulären Preis gemäß jeweils aktuell gültiger Preisliste gewährt wird.

Auf folgende Pflichtkurse wird 10% Rabatt gewährt:

- Arbeitssicherheitskurs
- HACCP
- Datenschutz

(die Kurse werden als Präsenzkurse, im Webinar und im E-Learningformat angeboten)

Informationen und Anmeldung unter

<https://service.hds-bz.it/de/inservice/kurse/760-0.html>

Nach erfolgter Anmeldung zu einem der aufgelisteten Kurse MUSS der gültige südtirol hosts-Mitgliedsausweis an hdsweiterbildung@hds-bz.it gesendet werden.



BOOKING SÜDTIROL - Online buchbar sein

Die Abteilung Web Marketing des HGV bietet unterschiedliche Produkte und Dienstleistungen an, die auch südtirol hosts-Mitgliedern helfen, die Betriebsorganisation zu erleichtern und Sie im Bereich Verkauf und Marketing unterstützen.

Booking Südtirol - Das Buchungsportal

Das HGV-Buchungsportal „Booking Südtirol“ listet alle teilnehmenden Südtiroler Beherbergungsbetriebe mit den von Ihnen zur Verfügung gestellten buchbaren Angeboten (Zimmer/Appartements und Pakete). Aufgrund der vergleichsweise kostengünstigen Provisionen und der vorteilhaften Stornobedingungen stellt das HGV-Portal für Südtiroler Beherbergungsbetriebe eine interessante Alternative zu den internationalen Buchungsportalen dar.

Ein weiterer Vorteil einer Teilnahme an „Booking Südtirol“ besteht darin, dass sich die Sichtbarkeit aufgrund zahlreicher angeschlossener Portale vervielfacht. Teilnehmende Betriebe sind automatisch auch auf Partnerportalen wie Suedtirol.info, und HolidayCheck, den Webseiten der Tourismusvereine und Kooperationsgruppen und vielen weiteren Südtiroler Portalen (z.B. suedtirolhosts.com) zu vorteilhaften Konditionen sichtbar und buchbar.

Channel Manager

Der HGV bietet „Booking Südtirol“-Kunden zudem einen Channel Manager zur Verwaltung der Daten auf internationalen Buchungsportalen an.

Der Channel Manager erleichtert die Datenpflege insofern, dass Preise, Verfügbarkeiten, Mindestaufenthalte usw. nur mehr zentral in das HGV-System eingepflegt und automatisch an die angebundenen internationalen Kanäle (z.B. Booking.com, Expedia, HRS, Airbnb usw.) verteilt werden. Durch die Verwaltung aller Kanäle über ein einziges Programm, werden der Aufwand und damit auch Fehler bei der Eingabe der



Booking Südtirol - Das Südtiroler Buchungsportal

Daten reduziert, weshalb Überbuchungen vermieden werden.

Zur Vereinfachung der Datenpflege können Preise und Verfügbarkeiten automatisch auch mit dem ASA Hotelprogramm und mit allen an AlpineBits angeschlossenen Systemen synchronisiert werden.

Kosten für südtirol hosts-Mitglieder

Portal „Booking Südtirol“

kostenlose Teilnahme,
11% Provision auf Buchungen (Gesamtbetrag)

angeschlossene Partnerportale, wie
www.suedtirolhosts.com: **9% Provision**
auf Buchungen
(Gesamtbetrag)

Kosten für südtirol hosts-Mitglieder

Channel Manager

bis zu 8 Einheiten 490 € jährlich und
Set-up Gebühr: 375 €
(keine Provision auf abgeschlossene Buchungen)

ab 8 Einheiten 950 € jährlich und
375 € einmalige Set-Up Gebühr
(keine Provision auf abgeschlossene Buchungen)



Durch das Buchungswidget den Direktvertrieb stärken...

HGV-Buchungswidget

Für die Verringerung der Vertriebskosten ist es wichtig, den direkten Verkauf als günstigsten Vertriebskanal zu stärken und in den Vordergrund zu stellen.

Der HGV bietet mit dem Buchungswidget ein Tool, das es Beherbergungsbetrieben ermöglicht, provisionsfreie Direktbuchungen über die eigene Webseite zu generieren und so den Direktvertrieb zu stärken.

Die beiden Versionen (Basic und Advanced) des HGV-Buchungswidgets vereinen fortschrittliche Technologie und modernes Design, das grafisch an die Betriebswebseite angepasst werden kann.

Das erweiterte Buchungswidget verfügt über einen Kalender, der dem Gast sowohl die freien bzw. verfügbaren Zeiträume als auch die hinterlegten Regeln (Mindestaufenthaltsdauer, mögliche An- und Abreisetage, usw.) veranschaulicht und so übersichtlich über die buchbaren Zeiträume informiert. Neben der Buchung ist es auch möglich eine Anfrage für einen nicht buchbaren Zeitraum zu senden.

Dank eines responsiven Webdesigns passt sich das Buchungstool jedem Endgerät (PC, Tablet, Smartphone) optimal an.

Über die Buchungswidgets können auch Angebote und Urlaubspakete dargestellt und verkauft werden.

Die Daten für das Widget werden, wie auch die Sichtbarkeit und Buchbarkeit, in das Datenpflegesystem „Easy Channel“ eingefügt und gepflegt. Es entsteht somit kein Mehraufwand in der Datenpflege, da Preise, Verfügbarkeiten und Regeln von der Schnittstelle bezogen werden.

Eine Onlinebuchung wird mittlerweile von vielen Nutzern und potenziellen Gästen für die Urlaubsplanung vorausgesetzt. Ist diese Option auf der Betriebswebseite nicht gegeben, so besteht die Gefahr, dass potenzielle Gäste auf provisionspflichtige Portale abspringen oder eventuell ihren Urlaub in einer anderen Unterkunft buchen.

Weitere Widgets

Zusätzlich zum HGV-Buchungswidget hat die HGV-Abteilung Web Marketing noch eine Reihe weiterer Widgets entwickelt, die in die Betriebswebseite integriert werden können, um den Direktvertrieb zu stärken.

Darunter z.B. das HGV-Anfragewidget, das HGV-Preislistenwidget, das HGV-Specialwidget, das HGV-Zimmerwidget und das HGV-Wetterwidget.

Alle Vorteile und Funktionen der HGV-Widgets können auf der Demoseite www.hotelhgv.it getestet werden.

Interesse geweckt?

Bei Interesse wenden Sie sich an die Abteilung Web Marketing des HGV Bozen:

telefonisch unter
☎ **0471 317 840**

per Mail an
[**webmarketing@hgv.it**](mailto:webmarketing@hgv.it)

Kosten für südtirol hosts-Mitglieder

HGV-Buchungswidget

Basic 100 € jährlich und
300 € einmalige Set-Up Gebühr

Advanced 370 € jährlich und
300 € einmalige Set-Up Gebühr

SEL – Ein neuer Name für Energie, die versteht

Die Energiebranche ist komplexer geworden. Preise schwanken, Märkte sind schwerer einschätzbar und Entscheidungen rund um die Energieversorgung verlangen mehr Orientierung als früher. Gerade für Betriebe wird deshalb eines immer wichtiger: ein Partner, der nicht nur liefert, sondern versteht.

Mit dem neuen Namen SEL entwickelt sich das Unternehmen bewusst weiter. Aus SELGAS wird ein moderner Energieanbieter für Strom und Erdgas in Südtirol. Die Umbenennung macht sichtbar, was sich in den letzten Jahren bereits verändert hat:

SEL ist heute längst mehr als ein reiner Erdgasanbieter.



Nähe statt Anonymität

Für Unternehmen muss Energie vor allem eines: zuverlässig funktionieren. Genau hier setzt SEL an. Mit persönlichen Ansprechpartnern vor Ort, die die Realität Südtiroler Betriebe kennen und Lösungen anbieten, die wirklich zum Bedarf passen.

Mitgliedsbetriebe profitieren dabei von klar strukturierten und vorteilhaften Konditionen, die auf eine langfristige Zusammenarbeit ausgelegt sind.

Verantwortung und Perspektive

Neben Stabilität gewinnt auch Verantwortung zunehmend an Bedeutung. Immer mehr Betriebe legen Wert auf eine bewusste Energieversorgung und möchten dies auch nach außen zeigen. SEL begleitet diesen Weg mit transparenten Lösungen und langfristig gedachten Partnerschaften.

Der Wechsel erfolgt dabei einfach und unbürokratisch. Damit sich Unternehmen auf das konzentrieren können, was zählt: ihr Geschäft.

Mit SEL wird Energie nicht komplizierter, sondern verständlicher und zu einem verlässlichen Bestandteil des täglichen Arbeitens.

SEL – Energie, die zu dir passt.

Neugierig?

Dann kontaktieren Sie Herrn Mathias Lang, Ihr Ansprechpartner bei SEL, telefonisch unter der Nummer **348 168 93 99** oder per E-Mail mathias.lang@sel-bz.it. Er steht Ihnen gerne zur Verfügung.



DIGITALER KIOSK FÜR IHRE GÄSTE suedtirolprivat.media macht's möglich

Gastgeber können ihren Gästen mithilfe der Plattform MediaPad der Experten für Hospitalitysoftware von Brandnamic mit Sitz in Brixen einen ganz besonderen Zusatzservice anbieten: mehr als 1 000 Zeitschriften und Zeitungen in über 30 Sprachen, erreichbar über die URL suedtirolprivat.media, ganz bequem als E-Paper zu lesen.

Ferien sind Lesezeit: Gerade im Urlaub nehmen sich viele Menschen gerne Zeit zum Lesen, ob nach dem Frühstück, beim Entspannen am Pool oder vor dem Zubettgehen. Schließlich baut man dabei Stress ab und stimuliert Geist und Gedächtnis.

Der Onlinekiosk suedtirolprivat.media ist eine kostengünstige Alternative zu teuren Abonnements und nur eine der vielen professionellen Tools und Softwarelösungen, die Brandnamic den nationalen und internationalen Beherbergungsbetrieben zu Verfügung stellt.

Einfache Nutzung

Dieser Kiosk hat keine Öffnungszeiten: suedtirolprivat.media ist rund um die Uhr an 365 Tagen im Jahr zugänglich und wird unkompliziert über die IP-Adresse des Beherbergungsbetriebs freigeschaltet. Die Gäste müssen weder

eine E-Mail-Adresse noch ein Passwort eingeben und auch keine App herunterladen, denn der Zugriff erfolgt direkt. Dazu gibt es drei Möglichkeiten: Scannen des QR-Codes, Eingabe der URL oder die direkte Umleitung auf suedtirolprivat.media, sobald eine WLAN-Verbindung besteht. Die Plattform öffnet sich automatisch in der Sprache des Lesers und funktioniert auf allen Geräten, sowohl mit Android als auch mit iOS.

Echtes Lesevergnügen

Die digitalen Zeitungen und Zeitschriften sehen aus wie die gedruckte aktuelle Ausgabe. Zur Auswahl stehen Tageszeitungen wie die „Süddeutsche Zeitung“, „Bild“, „Der Standard“, „La Stampa“, „La Repubblica“ und „The Guardian“, Wochenzeitungen wie „Die Zeit“, „Bild am Sonntag“ und „Sport Bild“, aber auch Magazine aus

allen Interessensbereichen wie „Der Spiegel“, „WirtschaftsWoche“, „Kicker“ oder „Donna“, „Cosmopolitan“, „Men's Health“ oder „GQ“. Zusätzlich haben Nutzer Zugriff auf E-Books, Hörbücher, Podcasts, interaktive Spiele und andere gestreamte Inhalte.

Der Onlinekiosk gehört zu jeder nachhaltigen Digitalstrategie. Mit suedtirolprivat.media bieten Sie Ihren Gästen die perfekte Lösung ohne Verzicht: Die Zeitungen und Magazine können flexibel auf den eigenen Endgeräten der Gäste online und teils sogar offline gelesen werden.

Kostenlos testen

Überzeugen Sie sich selbst und nutzen Sie die Gelegenheit, suedtirolprivat.media als Demoversion für einen Monat kostenlos zu testen.

Hinweis: Das Abo kann nur für statische IP-Adressen aktiviert werden.



INTERESSE?

Dann melden Sie sich
direkt bei suedtirolhosts.com
unter
service@suedtirolhosts.com
oder

☎ 0471 978 321

und holen Sie sich die kostenlosen Zugangsdaten zum Testen.

Gäste erreichen den Onlinekiosk komfortabel über ihr eigenes Endgerät per QR-Code oder über ein zur Verfügung gestelltes Tablet auf dem Zimmer.

südtirol hosts-ONEPAGE: Website mieten statt kaufen

Immer mehr Gäste nutzen das Internet, um Ihren Urlaub zu buchen. Umso wichtiger ist ein professioneller Internetauftritt! Wir haben die Lösung für Sie und haben im Zuge des „Digitalen Gesamtpaketes“ auch eine professionelle Website im Angebot integriert.



© Unsplash/Domenico Loia

Sie träumen schon lange von einem eigenen Internetauftritt für Ihre Privatvermietung? Oder ist ihre Webseite vielleicht nicht mehr auf dem aktuellsten Stand und es wäre an der Zeit, eine neue Website zu gestalten?

Wir haben die Lösung!

Um Ihr Haus schnell und einfach im Internet zu bewerben, können Sie ab sofort eine Onepage Webseite direkt bei uns mieten statt kaufen. Und das Ganze um nicht einmal 1 Euro pro Tag! Die Entwicklungskosten einer professionellen Website stellen vor allem für kleine Betriebe oder Neustarter eine erhebliche Ausgabe dar. Dennoch ist ein stimmiger Internetauftritt für Privatvermieter unerlässlich, da die meisten Buchungen nur mehr online gemacht werden. Die Website-Miete ist darum eine ideale Möglichkeit, die eigene Website bequem zu finanzieren (Euro 24,00.-/Monat) und gleichzeitig von unserem Service zu profitieren.

Die Entwicklungskosten einer professionellen Webseite stellen vor allem für kleine Betriebe oder Neustarter eine erhebliche Ausgabe dar. Dennoch ist ein stimmiger Internetauftritt für Privatvermieter unerlässlich, da die meisten Buchungen nur mehr online gemacht werden.

Ihre neue Website beinhaltet unter anderem folgendes:

- **Onepage-Website** mit den wichtigsten Informationen zu Ihrem Haus - alles auf nur 1 Blick
- **Dreisprachig** (DE, IT, EN)
- **Responsives Webdesign**, sprich optimiert für mobile Endgeräte
- Immer auf dem **aktuellsten Stand** (Preise, Ausstattung...), da die Daten vom TIC-Web eingespielt werden
- Einbau des **eigenen Logos** möglich
- **Suchmaschinenoptimierung**, damit Sie auch gefunden werden
- Stetige **Updates des CMS** – technisch auf dem neuesten Stand
- Möglichkeit, die eigene Domain zu aktivieren (Kostenpunkt für Domain EXTRA) bzw. bereits bestehende Domain zu übernehmen, ansonsten lautet die Website: www.suedtirolhosts.com/mustermann-ort
- Möglichkeit der Aktivierung des SSL-Sicherheitszertifikates (verpflichtet laut DSGVO 2018)

Folgende Pakete können zusätzlich zur Mitgliedschaft erworben werden:



Paket Bronze

Website

Beratung

-50%

1x für Beratung

Vermietercoach Marketing

-50%

auf 1 Kurs der Akademie

**Auslastung- & Preis-
entwicklung Tool PRO**
(in der nahen Umgebung
und südtirolweit)

€ 485

zzgl. MwSt./ Jahr



Paket Silber

Website

**Wissensvermittlung
Vermietercoach (Webinar)**

-50%

1x für Beratung

Vermietercoach Marketing

-50%

auf 1 Kurs der Akademie

**Auslastung- & Preis-
entwicklung Tool PRO**
(in der nahen Umgebung
und südtirolweit)

Katalog

**Digitaler Concierge Betrieb
auf Web Portal**

€ 590

zzgl. MwSt./ Jahr



Paket Gold

Website

**Wissensvermittlung
Vermietercoach im
Marketing (Webinar)**

-50%

1x für Beratung

Vermietercoach Marketing

-50%

auf 1 Kurs der Akademie

**Auslastung- & Preis-
entwicklung Tool PRO**
(in der nahen Umgebung
und südtirolweit)

Katalog

**Digitaler Concierge Betrieb
direkt**

Kostenrechnung /Pricing

€ 790

zzgl. MwSt./ Jahr

UNSERE KONVENTIONSPARTNER ... auf einen Blick



Raiffeisen
Versicherungsdienst
Servizi Assicurativi



**Internet
Consulting**



Korrespondenz Admin



booking **südtirol**



carlito



YANOVIS
VISIONS BECOME SOFTWARE

net i kom
network innovation



JAMES



HOCHKOFLER

brandnamic

LEADING HOSPITALITY SOLUTIONS

Impressum

Herausgeber:

südtirol hosts des VPS – Verband der Privatvermieter Südtirols Gen.

Gerbergasse 40 – 39100 Bozen

Tel. 0471 978 321

service@suedtirolhosts.com

Eingetr. H.reg. BZ, St. u. MwSt.Nr. 00817490212

Gen.reg. BZ Nr. A146001, Sekt. I

Textredaktion/Texte:

Dr. Heidi Puff